



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

ATA N.º 16 - 2021/2025

Sessão Ordinária de abril de 2025

Aos três dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, no Salão Nobre da Junta de Freguesia, pelas vinte e uma horas, reuniu a Assembleia de Freguesia da Branca, presidida pelo seu Presidente, Milton César Lopes Silva, secretariada pelo membro, designado no início da sessão como primeiro secretário Ana Carina Nunes Santos e pelo segundo Secretário, José Manuel Sousa Soares, com a presença dos seguintes membros: Jorge Aurélio Silva Almeida, Luís Serafim Baptista da Silva, Marisa Abranches Almeida, Pedro Faria dos Santos, Laura Ângera Ferreira Coutinho, do CDS/PP e Hélder Fernando Valente Dias, do PSD. -----

Solicitou a sua substituição nesta sessão o membro Eugénia Liliana Rios Viegas do CDS/PP, nos termos do artigo 78.º da Lei 169/99 com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002. -----

Pela Junta de Freguesia estiveram presentes o Presidente, José Carlos Estrela Coelho, a Secretária, Sandra Margarida Pereira Marcelino e o Tesoureiro, Daniel Aguiar da Silva Pintor. -----

Declarada aberta a sessão pelo Sr. Presidente da Assembleia, deu-se início à análise dos assuntos agendados para a presente Sessão, conforme Ordem do Dia, que se transcreve: -----

- A) Expediente e informações a prestar pela mesa; -----
- B) Período antes da Ordem do Dia; -----
- C) Período da Ordem do Dia: -----
 - 1. Apreciação e votação da ata da Assembleia anterior; -----
 - 2. Apreciação da Informação Escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia sobre a atividade desta e da situação financeira da freguesia; --
 - 3. Apreciação e Votação dos Documentos de Prestação de Contas da Freguesia de Branca, relativos ao ano 2024; -----
 - 4. Apreciação e Votação da Proposta de apoio à Associação Humanitária do Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha, para o ano de 2025;-----
 - 5. Apreciação e Votação da 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento 2025;----



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

6. Apreciação e votação da Proposta de Regulamento da Unidade Local de Proteção Civil da Branca; -----
7. Apreciação e votação da Proposta de Constituição do Direito de Superfície a favor da Irmandade de N^a Sra. da Aflição – Casaldima; -----
8. Aprovação em minuta do ponto 3, 4, 5, 6 e 7 para efeitos da sua imediata executoriedade, conforme artigo 57º, número 3 da Lei 75/2013, de 12 de setembro; -----
9. Período de intervenção do Público. -----

A) Expediente e informações a prestar pela mesa -----

O Presidente da Mesa de Assembleia informou que: - Esteve presente no 85.º Aniversário da ARMAB no dia 4 de março de 2025, no Cineteatro Alba. -----

- No dia 15 de março participou no Passeio Interpretativo no Moinho de Porto Riba, a convite da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha -----

- No mesmo dia 15 também esteve presente na Apresentação e Bênção do Carimbo do Caminho de Santiago (posto de carimbo), a convite da Comissão Alegria de 2024; -----

- Participou no work shop – “Pais como Modelo”, organizado pelo Branca Activa Sport Clube; -----

Por último informou que esteve presente em todas os momentos das comemorações do 25 de abril, a convite do Presidente da Mesa de Assembleia Municipal, Dr. Mário Branco. -----

B) Período antes da Ordem do Dia -----

Solicitaram a palavra **Jorge Almeida (CDS-PP)** e **Hélder Dias (PSD)**. -----

Concedida a palavra ao membro **Jorge Almeida**, este começou por felicitar a ARMAB pelos prémios conquistados em Altea, Espanha, a 7 de dezembro de 2024 e sugeriu um voto de louvor para esta associação. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia propôs para votação um voto de louvor à ARMAB, o qual foi aprovado por unanimidade. -----

De seguida, Jorge Almeida sugeriu um voto de felicitação aos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha, pelos 100 anos da sua fundação. -----

Colocado a votação pelo Presidente da Assembleia de Freguesia, o mesmo foi aprovado por unanimidade. -----



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Sugeriu ainda um voto de felicitação ao Branquense José Artur Pereira, por este ter sido selecionado para representar o nosso país na Seleção Nacional de Pesca Desportiva de Alto Mar, para o concurso internacional a realizar no Montenegro. -----

Colocado a votação o voto de louvor a José Artur Perira, foi aprovado por unanimidade. -----

Todos os votos propostos pelo membro **Jorge Almeida (CDS-PP)** tiveram a associação do membro **Hélder Dias (PSD)**. -----

Continuando, **Jorge Almeida (CDS-PP)** felicitou o executivo da junta de freguesia pelo projeto BAC, por todo o mérito social alcançado e por tudo o que representa para a comunidade; felicitou a ARMAB pelos seus 85 anos de existência e por tão prestigiosamente representar a nossa freguesia até para além fronteiras. Felicitou também a Jobra pela 1.ª São Silvestre realizada na freguesia de Branca e teve bastante participação, quer na corrida quer na caminhada. -----

O Branca Activa também merece um reconhecimento pelo trabalho que realiza, nomeadamente as caminhadas mensais que continuam a reunir bastantes caminheiros alguns de outras freguesias. -----

Questionou sobre o desenvolvimento das obras no cemitério e lembrou que a colocação de placas de toponímia ainda não está concluída e pretende saber se já há uma data ao certo para a conclusão desses trabalhos. -----

Solicitou também informações sobre o eventual encerramento de algumas passagens de nível da freguesia e referiu-se à questão da passagem do TGV no concelho. -----

Parabenizou o executivo pelas atividades de Natal realizadas e referiu que considera que a iluminação de Natal estava muito concentrada no espaço da Junta de Freguesia e sugeriu o alargamento a outras áreas, ainda que sem aumentar os custos. -----

De seguida usou da palavra o membro **Hélder Dias (PSD)** que começou também por se referir às obras que ainda estão por realizar. Referiu ter sérias dúvidas quanto à sua execução, uma vez que falta muito pouco tempo para o mandato terminar. -----

Verificou as obras de reabilitação das instalações da junta de freguesia, já concluídas, constatando que houve melhoramentos e aproveitamento dos espaços.



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Questionou o Presidente da Junta de Freguesia se ele tem conhecimento de possíveis obras de ampliação/beneficiação da Escola Básica de Albergaria-a-Nova. -

O **Presidente da Junta de Freguesia** - tomou a palavra, respondendo ao membro **Jorge Almeida (CDS-PP)**, agradeceu a sua intervenção, concordando com todas as propostas de votos porque são justas e merecidas. Agradeceu à assembleia por ter votado favoravelmente em todos. -----

Referindo-se ao evento organizado pela Jobra, a 1ª São Silvestre da Branca, afirmou que temos excelentes condições físicas para se poder potenciar as instalações desportivas que detemos e a Jobra está uma vez mais de parabéns, pois conseguiu reunir um número significativo de atletas a participar nesta prova, foram cerca de 800 os atletas inscritos vindos, até de França. Parabéns à Jobra e, em particular, ao Francisco Soares. -----

Assim como todas as Associações e clubes da freguesia, o BASC também deve ser reconhecido pelas atividades que desenvolve, nomeadamente as caminhadas mensais, pois trazem a prática do exercício físico para todos, o que é de louvar. ----

Quanto ao projeto BAC, na freguesia de Branca, que após a candidatura foi reconhecido com a bandeira de mérito, é pois, um orgulho enorme para a freguesia, este reconhecimento de entre de mais de quinhentas candidaturas, algo inédito para todos nós. -----

Parabenizou a comissão Alegria de 2024 pela iniciativa de criar um posto de carimbo no Caminho de Santiago na freguesia de Branca. No seguimento, referiu-se às cabines de livros (3) que estão distribuídas pela freguesia, mais concretamente à que está colocada em Côche, mesmo no Caminho de Santiago, pois os livros circulam com muita facilidade, tanto assim que se tem conhecimento de um livro catalogado pela junta de freguesia, que chegou ao Japão. -----

As obras no Cemitério estão a decorrer a bom ritmo e brevemente estarão concluídas. -----

Relativamente às placas de toponímia, informou que brevemente serão colocadas placas nos lugares de Laginhas e Mundo Novo. Serão também concluídas algumas ruas de outros lugres que estão por finalizar. -----

Informou que, quanto ao TGV, esteve numa reunião no dia 17 de março e tomou conhecimento de que está uma empresa a cadastrar os proprietários dos terrenos, estes serão posteriormente contactados para encetarem as negociações. Lamenta toda esta situação e mostrou preocupação pela situação em que alguns



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

proprietários serão muito lesados, disponibilizando-se a ajudar em tudo o que for possível. -----

Relativamente à iluminação de Natal, esta passou a ser concentrada na junta de freguesia, onde causa mais impacto e porque a verba destinada a esse fim não dá para fazer mais, com alguma qualidade. Quanto à Festa de Natal, referiu que como de costume, são momentos felizes que o encham de orgulho e que revelam o espírito do Natal. Os Branquinhos vieram dar uma continuidade ao desafio lançado no ano passado. Sem dúvida que vieram trazer uma animação extra ao espírito natalício. -----

Respondendo ao membro **Hélder Dias (PSD)**, o Presidente da Junta começou por afirmar que relativamente ao Parque da Vila faltam adquirir 4 terrenos, mas a Câmara Municipal poderá avançar mesmo assim; a construção da Pump track, bar e casas de banho públicas. Neste sentido e relativamente ao bar, sabe que a ARMA B mostrou interesse junto da Câmara Municipal em assumir a dinamização do espaço e, por isso, espera que as negociações corram bem. -----

Referiu ainda que já foi feita a escritura do pavilhão para a edificação do Mercado Municipal de Branca. O espaço está pensado para receber outros eventos e para isso as bancas terão de ser amovíveis. Tem esperança que as obras se iniciem brevemente. -----

Tem a indicação de que as obras do Parque para Autocaravanas também vão arrancar em breve. -----

Os armazéns (antiga serração) já estão a ser usados e servem para guardar ferramentas e veículos da junta de freguesia. -----

O Espaço das Associações nas instalações da Junta de Freguesia está praticamente concluído e vai ser uma mais valia para todos. -----

Já se iniciaram as obras para a construção da Eco Pista entre Fradelos e Sra. do Socorro, agora resta-nos aguardar o desenvolvimento dos trabalhos. -----

Referiu ainda que das 14 obras passíveis de serem realizadas, 13 vão estar concretizadas ou praticamente concretizadas, o que é bastante positivo. Apenas a piscina ao ar livre não será construída no seu mandato. -----

Por fim informou que relativamente à EB1 de Albergaria-a-Nova, existe a possibilidade desta escola poder passar a ser um Centro Escolar, mas para já não há nada de concreto, apenas uma possibilidade. -----



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Solicitou a palavra o membro **Hélder Dias (PSD)** para questionar o Presidente da Junta relativamente ao número de terrenos a adquirir, pois na ata anterior foram mencionados 2 e não 4. -----

O Presidente da Junta corrigiu a informação referida na ata anterior. Na verdade são 4 os terrenos e não 2. Fica aqui a retificação da informação. -----

Hélder Dias (PSD) solicitou a palavra para questionar o Presidente da Junta de freguesia sobre qual a sua opinião sobre essa possibilidade da criação de um Centro Escolar; ao que o Presidente da Junta de Freguesia respondeu que é um assunto muito recente e não é da competência da junta de freguesia este tipo de intervenção. -----

No seguimento do assunto, **Luís Silva (CDS-PP)** solicitou a palavra para questionar o membro Hélder Dias, sobre a informação obtida relativamente ao possível Centro Escolar de Albergaria-a-Nova. -----

O membro **Hélder Dias (PSD)** respondeu que de momento não tem nada fundamentado para responder, uma vez que apenas ouviu uma conversa sobre o assunto e quis saber da sua veracidade. -----

C) Período da Ordem do Dia -----

1. Apreciação e votação da ata da Assembleia anterior -----

O **Presidente da Mesa** esclareceu que, como habitual, a proposta da ata foi enviada com a devida antecedência a todos os membros para que pudessem apresentar sugestões de alteração. Houve apenas uma sugestão para alteração por parte do membro **Hélder Dias (PSD)**, para corrigir a morada do Sr. Manuel Silva (Prior). Informou ainda que, nos termos da lei, na votação da ata só poderão intervir os membros que estiveram presentes na respetiva sessão. De seguida, passou-se à votação. -----

VOTAÇÃO: Posta a votação, foi a mesma ata aprovada por unanimidade dos votantes, não tendo votado o membro Luís Serafim porque não esteve presente. --

2. Apreciação da Informação Escrita do Senhor Presidente da Junta de Freguesia sobre a atividade desta e da situação financeira da freguesia ----

A título inicial, o **Presidente da Junta de Freguesia** realçou o trabalho desenvolvido pela junta, com os seus colaboradores, no período em causa. Referiu



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

ainda algumas pequenas obras e reparações e manifestou-se disponível para prestar os esclarecimentos convenientes. -----

Não houve intervenções a registar. -----

3. Apreciação e Votação dos Documentos de Prestação de Contas da Freguesia de Branca, relativos ao ano 2024. -----

Concedida a palavra ao **Presidente da Junta de Freguesia**, este realçou o trabalho desenvolvido ao longo do ano e agora apresentado na sua totalidade neste documento. Leu alguns excertos do documento para salientar que as contas salvaguardam o princípio do equilíbrio financeiro. Terminou referindo que para esta sessão da assembleia, foi possível enviar aos membros toda a documentação com maior antecedência. -----

Solicitou a palavra o membro **Hélder Dias (PSD)** para agradecer a antecedência com que recebeu a documentação, pois faz toda a diferença na apreciação da mesma. -----

VOTAÇÃO: Posto a votação, o mesmo foi aprovado por maioria, com 8 (oito) votos a favor, dos membros do CDS-PP e 1 (uma) abstenção, do membro **Hélder Dias (PSD)**. -----

4. Apreciação e Votação da Proposta de apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha, para o ano de 2024; -----

O **Presidente da Junta de Freguesia** realçou todo o trabalho que os Bombeiros de Albergaria-a-Velha realizam na freguesia da Branca durante todo o ano. É apenas uma pequena contribuição, bem merecida, que a freguesia faz em jeito de agradecimento pelo que fazem pela nossa comunidade. -----

O membro **Hélder Dias (PSD)** solicitou a palavra para referir que todos os anos se diz o mesmo, mas o importante se possível era aumentar valor do apoio. --

O membro **Luís Silva (CDS-PP)** ausentou-se da sala por ser membro dos Órgãos Sociais dos Bombeiros Voluntários de Albergaria-a-Velha. -----

VOTAÇÃO: Posto a votação, o mesmo foi aprovado por unanimidade dos votantes.

5. Apreciação e Votação da 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento 2025; -----



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

O Presidente da Junta colocou-se à disposição da Assembleia para eventuais dúvidas e esclarecimentos, mais informando que se trata da inclusão do saldo de gerência (€ 145.160,84) e a sua distribuição pelas diversas rubricas consoante as necessidades da Junta. -----

O membro **Hélder Dias (PSD)** questionou o presidente sobre o fundo de emergência, "créditos especiais" e gostava de ser esclarecido sobre o que são. -----

O Presidente da Junta de Freguesia respondeu que se trata do valor aprovado de cerca de € 25.000,00, como ajuda aos danos provocados pelo incêndio de setembro. -----

VOTAÇÃO: Posta a votação, foi a 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento 2025 aprovada por maioria, com 8 (oito) votos a favor, dos membros de CDS-PP e 1 (uma) abstenção, do membro **Hélder Dias (PSD)**. -----

6. Apreciação e votação da Proposta de Regulamento da Unidade Local de Proteção Civil da Branca; -----

O Presidente da Junta de Freguesia começou por informar que nas freguesias serão criadas várias unidades locais de atuação, com voluntários que vão ter formação, seguro e equipamentos de proteção individual, poderão ser construídos depósitos de grandes dimensões para reservar água, serão adquiridas motobombas e motosserras para apoiar e complementar a atuação dos bombeiros. Continuou, referindo que todas estas situações não substituem os bombeiros mas servem para numa primeira atuação atenuar as perdas. Estas ULPC têm como objetivo alertar e serem a primeira intervenção até à chegada dos bombeiros. -----

O membro **Hélder Dias (PSD)** solicitou a palavra para parabenizar esta iniciativa. Referiu estar certo e seguro que não foi por si que a ideia das ULPC surgiu, no entanto, lembra que já em 2022, por altura do incêndio ocorrido, questionou o Presidente da Junta se havia algum plano alternativo. Fica por isso satisfeito com a criação destas ULPC e espera que os voluntários tenham a formação necessária. -----

VOTAÇÃO: Posto a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade. -----

7. Apreciação e votação da Proposta de Constituição do Direito de Superfície a favor da Irmandade de Nª Sra. da Aflição – Casaldima; -----



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

O Presidente da Junta informou que se trata de regularizar a posse e ocupação daquele espaço que é ocupado pela capela e mostrou-se disponível para qualquer esclarecimento. -----

VOTAÇÃO: Posto a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade. -----

8. Aprovação em minuta dos pontos 3, 4 e 5 para efeitos da sua imediata executoriedade, conforme o artigo 57º, número 3 da Lei 75/2013, de 12 de setembro. -----

VOTAÇÃO: Posta à votação, a ata em minuta foi aprovada por unanimidade.

9. Período de intervenção do Público -----

Solicitou a palavra, Vera Marques, do Outeirinho, para colocar duas questões: Relativamente à colocação de câmaras de videovigilância no cemitério, pretende saber se existe algum regulamento para o uso das imagens. -----

A outra questão está relacionada com a Casa das Associações e pretende saber se existe algum protocolo para o uso das instalações. -----

O Presidente da Junta respondeu que a videovigilância está direcionada para dentro do cemitério e só é ligada quando o Cemitério fica encerrado, ou seja, durante a noite. No entanto terá que se certificar necessidade desse regulamento. Quanto ao Protocolo/ Regulamento, para a Casa das Associações, informou que para utilizar aquele espaço basta enviar um email para a junta de freguesia a requisitar e não tem custos. -----

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa agradeceu a presença de todos, dando assim por encerrada a sessão eram vinte e duas horas e quinze minutos. -----

Para constar e para os devidos efeitos se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pela Mesa. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia

A 1ª Secretária

O 2º Secretário



FREGUESIA DA BRANCA

Rua do Mundo Novo, n.º 1 - Laginhas

3850-576 BRANCA ALB

Tel.: 234 548 328 Fax.: 234 548 107

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA
